



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

SMLOUVA O DÍLO NA REALIZACI AKCE:

**Stavební úpravy soc. zařízení – Výletišťe „Rybníčky“ Brusné,
na pozemku parc. č. st. 251 a č. 372/15, k.ú. Brusné**

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: se sídlem	Obec Brusné Brusné 93, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ:	00287091
DIČ:	CZ00287091
jednající: (dále jako „objednatel“)	Jana Sedláková, starostka obce
Zhotovitel: se sídlem	MG Construction s.r.o. Vyšehradská 1349/2 Praha 2 – Nové Město, 128 00 Praha
IČ:	24844870
DIČ:	CZ24844870
bankovní spojení:	2700227109/2010
jednající:	Milan Gretek tel: 736 245 432
(dále jako „zhotovitel“)	

Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednání pojištění smlouvy pro případ způsobení škody.

II. PŘEDMĚT A ÚČEL DÍLA

II.1 Předmětem díla je dodávka a provedení kompletních prací na akci „**Stavební úpravy soc. zařízení – Výletišťe „Rybníčky“ Brusné, na pozemku parc. č. st. 251 a č. 372/15, k.ú. Brusné**“ podle projektové dokumentace zpracované firmou JP PROJEKT, Ing. Jaroslav Pikna, Dolní ul. č.1567, 768 61 Bystřice pod Hostýnem. Podrobně je obsah předmětu díla specifikován položkovým rozpočtem předloženým objednatelům zhotoviteli ve výběrovém řízení. Oceněný rozpočet zhotovitelem je součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

II.2 Činnostmi, které musí zhotovitel zajistit na svůj náklad a nebezpečí, a které jsou

součástí díla, se dále rozumí zejména:

- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- odvoz a uložení vzniklého odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu
- zpracování havarijního plánu pro dobu provádění stavby dle § 39 zákona č.254/2001 Sb.

II.3 Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předána projektová dokumentace díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektem, jako odborně způsobilý, seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky

II.4 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo snížení rozsahu předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Navrhované ceny vyplývající z cenové hladiny cen v položkovém rozpočtu předložit objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po uzavření dodatku smlouvy má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

II.5 Objednatel je povinen převzít dílo zhotovené řádně, včas a bez vad a nedodělků a je povinen zaplatit cenu díla dle této smlouvy a za podmínek v této smlouvě uvedených.

III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

III.1 Zahájení prací započne až po potvrzení o udělení dotace – předpoklad 01.03.2026

- Předání a převzetí staveniště – **13.8.2026**

- Předání a převzetí stavby- **30.4.2027**

III.2 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit a předat objednateli jako celek bez vad a nedodělků.

III.3 Místem plnění jsou pozemky parc.č. st. 251, parc.č. 372/15 k.ú. Brusné. Přesný rozsah je vymezen v projektové dokumentaci.

IV. CENA DÍLA

IV.1 Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a položkových rozpočtů, které tvoří (přílohu č. 1) nedílnou součást této smlouvy.

1) Celková cena díla bez DPH: 4 792 396,93 Kč

2) Celková cena díla s DPH: 5 799 163,29 Kč

IV.2 Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, včetně nákladů na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a pojištění osob, náklady spojené s platebními podmínkami, likvidace odpadu a skládkovné apod.

IV.3 Změna sjednané ceny je možná, pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

IV.4 Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad a doručit jej objednateli do 3 dnů od vystavení. V případě nesplnění této povinnosti uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky přenesené daňové povinnosti dle ust. §92e z DPH za každý den prodlení.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

V.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

V.2 Smluvní strany se dohodly v souladu na hrazení ceny za dílo na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány v měsíčních nebo v dvouměsíčních cyklech dle skutečně provedených stavebních prací na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele po ocenění dokončených částí díla.

V.3 Fakturu je zhotovitel povinen vystavit ve dvou stejnopisech, a to nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

V.4 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 60 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

V.5 Pohledávky zhotovitele, vzniklé z uzavřené smlouvy, zhotovitel nesmí bez předchozí písemné dohody s objednatel postoupit platně jinému právnímu subjektu ani je zatížit právy třetích osob.

VI. STAVEBNÍ DENÍK

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

VI.2 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

VI.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje stavbyvedoucí nebo mistr zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupců zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

VII. STAVENIŠTĚ

VII.1 Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

VII.2 Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště včetně vytýčení podzemních inženýrských sítí nebo jiných překážek před zahájením prací a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli.

VII.3 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. V případě poškození předaných sítí je povinen na vlastní náklady provést opravu a nese veškeré náklady spojené s náhradou případných škod a nese veškerou zodpovědnost.

VII.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

VII.5 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi. Zhotovitel odpovídá zejména za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště.

VII.6 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VIII.1 Zhotovitel je povinen provést dílo jako celek na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaných termínech.

VIII.2 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Datum a čas konání kontrolních dnů stanoví objednatel. Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění prováděných prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci dozoru investora a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

VIII.3 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.

VIII.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Výzvu je zhotovitel povinen učinit písemně minimálně tři dny před zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví do této lhůty, je zhotovitel oprávněn výše uvedené práce po předcházejícím písemném upozornění objednatele zakrýt a pokračovat v dalších pracích.

VIII.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

VIII.6 Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

VIII.7 Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.

Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:

- stavební deník
- doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se k dílu
- seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů vztahujících se k dílu
- seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
- přehled a seznam provedených zkoušek.

VIII.8 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným

prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA

IX.1 Strany se dohodly, že zhotovitel předá dokončené dílo jako celek.

IX.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit k převjímacímu řízení potřebné doklady, především:

- dokumentace skutečného provedení stavby, závěrečná zpráva (zdůvodnění odchylek)
- stavební deník (případně deníky),
- revizní zprávy, atesty výrobků a materiálů, doklady o likvidaci odpadů ze stavby.

IX.3 Dílo jako celek je považováno za ukončené dnem písemného převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

IX.5 Objednatel je vlastníkem díla. Veškeré zařízení, stroje, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.

IX.6 Zhotovitel nese odpovědnost za nebezpečí škody na předmětu díla po dobu provádění díla, a to až do doby jeho řádného předání objednateli.

IX.7 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely závěrečné kontrolní prohlídky stavby nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby. Zhotovitel je povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakovanou závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.

X. ZÁRUKA

X.1 Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla jako celku v délce **60 měsíců** ode dne řádného předání díla objednateli. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo jako celek užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

X.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X.3 Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, prostřednictvím datové schránky nebo písemně přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky a technologicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.

X.4 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace (oznámení).

XI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

XI.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XII. POJIŠTĚNÍ

XII.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností třetím osobám, včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše nejméně 3 mil. Kč. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

XII.2 Zhotovitel je povinen dále zabezpečit pojištění osob proti úrazu a pojištění odpovědnosti poddodavatelů za způsobení škody v rozsahu jejich poddodávky.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY

XIII.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla, za každý den takového prodlení. Prodlení zhotovitele delší než 15 dnů proti termínu předání a převzetí jednotlivého dílčího plnění díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIII.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště v termínu dle čl. VII.6 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, i započatý den prodlení.

XIII.3 Pokud zhotovitel nenastoupí ve lhůtě dle čl. X.3 smlouvy odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a každý den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která je havárií (viz čl. X.4 smlouvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tedy 2.000 Kč za každou takovou vadu a každý den prodlení.

XIII.4 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

XIII.5 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XIII.6 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Stejná splatnost se vztahuje i na případnou úhradu úroku z prodlení objednatelem zhotoviteli.

XIII.7 Zaplacením smluvní pokuty dle některého z předchozích ustanovení této smlouvy není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

XIV. ZMĚNY SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy

XIV.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XIV.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

XIV.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

XIV.4 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIV.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přijímací řízení"
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

XIV.6 Zhotovitelovi závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do okamžiku odstoupení od smlouvy realizoval.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XV.1 Tato smlouva je zhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

XV.2 Plnění vyplývající z této smlouvy pro objednatele je veřejným výdajem a dle § 2e, zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, podléhá finanční kontrole. Zhotovitel si je vědom, že jako právnická nebo fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží, služeb, stavebních prací hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se objednateli poskytnout veškerou součinnost při výkonu kontroly dle zákona o finanční kontrole. Kontrolní orgán objednatele je při výkonu kontroly oprávněn vyžádat si u zhotovitele doklady v rozsahu nezbytném k ověření operace vyplývající z této smlouvy.

XV.3 Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Příloha smlouvy o dílo:

- položkový rozpočet


V Brusném dne 30.01.2026

Za objednatele:


.....


Jana Sedláková

Za zhotovitele:


MG Construction s.r.o.
Výšňavská 1349/2
128 00 Praha 2 - Nové Město
IČO: 248 44 870
.....

Milan Gretek

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 11042025
Stavba: **Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišť Rybníčky Brusné**

KSO:
Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

CC-CZ:
Datum: 18.11.2025

Zadavatel:
Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

IČ: 00287091
DIČ:

Účastník:
MG Construction s.r.o.

IČ: 24844870
DIČ: CZ24844870

Projektant:
Ing. Jaroslav Píkna - JP PROJEKT, ČKAIT 1300383

IČ: 13413104
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky ve sloupci 'Cenová soustava' nazvané jako 'vlastní' jsou svým charakterem specifické, které se v databázi cenové soustavy nenachází, nebo nejsou v projektové dokumentaci dostatečně popsány, jsou založeny individuálně pro tuto stavbu a ceny jsou odhadní. Dodavatel je povinen ocenit jednotlivé položky tak, aby k jejich splnění nepotřeboval další dodatky. Veškeré skladby jsou myšleny včetně pomocných prvků a konstrukcí. Prvky neuvedené v soupisu prací jsou nedílnou součástí dodávky jednotlivé položky. V případě nejasností výkladu položky má přednost popis v PD, protože se může jednat o alternativní použití za neexistující položku v

Cena bez DPH			4 792 696,93
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 792 696,93	1 006 466,36
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	5 799 163,29

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 11042025

Stavba: Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišť Rybníčky Brusné

Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum: 18.11.2025

Zadavatel: Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant: Ing. Jaroslav Píkna - JP
PROJEKT, ČKAIT

Účastník: MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 792 696,93	5 799 163,29	
SO 01	Stavební úpravy objektu sociálního zařízení	3 316 106,74	4 012 489,16	STA
01	Demolice stávajícího objektu	308 701,96	373 529,37	Soupis
02	Výstavba nového objektu	3 007 404,78	3 638 959,78	Soupis
SO 02	Splašková kanalizace	1 041 518,10	1 260 236,90	STA
SO 03	Zpevněné plochy	317 872,09	384 625,23	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	117 200,00	141 812,00	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišťe Rybníčky Brusné

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy objektu sociálního zařízení

Soupis:

01 - Demolice stávajícího objektu

Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum: 18.11.2025

Zadavatel: Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant: Ing. Jaroslav Píkna -
JP PROJEKT, ČKAIT
1300383

Účastník: MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

308 701,96

HSV - Práce a dodávky HSV

308 701,96

8 - Vedení trubní dálková a přípojná

16 500,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

157 101,70

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

135 100,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišťe Rybníčky Brusné

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy objektu sociálního zařízení

Soupis:

01 - Demolice stávajícího objektu

Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum: 18.11.2025

Zadavatel: Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant: Ing. Jaroslav Píkna -
JP PROJEKT, ČKAIT
1300383

Účastník: MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							308 701,96	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				308 701,96	
D	8		Vedení trubní dálková a přípojná				16 500,00	
1	K	8.r01	Vyčištění a desinfekce septiku před demolicí	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
2	K	890351851	Bourání šachet a jírek strojně velikosti obestavěného prostoru přes 3 do 5 m3 ze železobetonu	m3	5,000	2 300,00	11 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/890351851					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				157 101,70	
3	K	981011416	Demolice budov postupným rozebíráním z cihel, kamene, tvárnice na maltu cementovou nebo z betonu prostého s podílem konstrukcí přes 30 do 35 %	m3	108,346	1 450,00	157 101,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/981011416					
VV			100,57*STZ strana 6		100,570			
VV			((6,2*2+3,52*2)*0,4)*1,0*základy		7,776			
VV			Součet		108,346			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				135 100,26	
4	K	997006005	Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení ze zdiva cihelného, kamenného a smíšeného	t	75,475	136,00	10 264,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006005					
P			<i>Poznámka k položce: Část vhodně stavební sutí bude využita pro zásepky nefunkčních septiků a jiných jam na stavbě. Vhodnost použití stavební sutě pro zásep musí být odsouhlasen TDI. Zbývající část bude odvezena na recyklační skládku.</i>					
5	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	75,475	69,00	5 207,78	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006012					
6	K	997006511	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m	t	75,475	55,00	4 151,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006511					
7	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	75,475	220,00	16 604,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006512					
8	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku Příplatek k ceně - 6512 za každý další i započatý 1 km	t	2 188,775	12,00	26 265,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006519					
VV			75,475*29		2 188,775			
9	K	997006551	Hrubé urovnání sutí na skládce bez zhutnění	t	75,475	12,00	905,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006551					
10	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	75,475	950,00	71 701,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišť Rybníčky Brusné

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy objektu sociálního zařízení

Soupis:

02 - Výstavba nového objektu

Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum: 18.11.2025

Zadavatel: Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant: Ing. Jaroslav Píkna -
JP PROJEKT, ČKAIT
1300383

Účastník: MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 007 404,78

HSV - Práce a dodávky HSV

1 081 631,95

1 - Zemní práce	53 871,13
2 - Zakládání	176 021,19
3 - Svislé a kompletní konstrukce	228 278,95
4 - Vodorovné konstrukce	49 653,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	430 804,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	77 938,77
998 - Přesun hmot	65 064,01

PSV - Práce a dodávky PSV

1 925 772,83

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	70 475,82
713 - Izolace tepelné	44 883,68
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	118 899,94
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	113 100,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	220 475,43
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	52 576,16
741 - Elektroinstalace - silnoproud	225 803,68
751 - Vzduchotechnika	25 490,50
762 - Konstrukce tesařské	157 692,19
763 - Konstrukce suché výstavby	120 762,89
764 - Konstrukce klempířské	373 583,95
765 - Krytina skládaná	5 485,64
766 - Konstrukce truhlářské	88 625,64
771 - Podlahy z dlaždic	86 711,69
781 - Dokončovací práce - obklady	206 104,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 779,42
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 321,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišťe Rybníčky Brusné

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy objektu sociálního zařízení

Soupis:

02 - Výstavba nového objektu

Místo:

parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum:

18.11.2025

Zadavatel:

Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant:

Ing. Jaroslav Píkna -
JP PROJEKT, ČKAIT
1300383

Účastník:

MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 007 404,78

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 081 631,95

D 1

Zemní práce

53 871,13

1	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	19,296	272,00	5 248,51	CS ÚRS 2025 01
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251101</p> <p>Poznámka k položce: Vytěžená zemina bude ponechána na staveništi pro zpětné zásypy, terénní úpravy a domodelování terénu po dokončení všech prací. 6,4*6,7*0,45*odtěžení stávající úrovně terénu s vyrovnáním a zhutněním</p>								
2	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	11,790	660,00	7 781,40	CS ÚRS 2025 01
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101</p> <p>Poznámka k položce: Vytěžená zemina bude ponechána na staveništi pro zpětné zásypy, terénní úpravy a domodelování terénu po dokončení všech prací. Základové pasy ((6,4*2+6,7*2)*0,45)*1,0</p>								
3	K	162351103	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	31,086	115,00	3 574,89	CS ÚRS 2025 01
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351103</p> <p>Poznámka k položce: Převoz zeminy v rámci staveniště.</p>								
4	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	31,086	390,00	12 123,54	CS ÚRS 2025 01
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151101</p>								
5	K	167151121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně skládání nebo překládání, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	31,086	265,00	8 237,79	CS ÚRS 2025 01
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151121</p>								
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	23,000	175,00	4 025,00	CS ÚRS 2025 01
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101</p> <p>Poznámka k položce: Bude použita vytěžená zemina. Zbylá zemina bude ponechána na pozemku stavebníka pro jeho vlastní využití. 23</p>								
7	K	174251109	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně Připlatek k ceně za prohození sypaniny	m3	23,000	560,00	12 880,00	CS ÚRS 2025 01
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174251109</p>								
							176 021,19	
							D 2	Zakládání
8	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	8,144	2 340,00	19 056,96	CS ÚRS 2025 01
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532213</p> <p>VV Pod základovou deskou f003*0,15 6,375 VV Mezisoučet 6,375 VV Pod základové pasy ((6,4*2+6,7*2)*0,45)*0,15 1,769 VV Mezisoučet 1,769 VV Součet 8,144</p>								
9	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkodrtě netříděné	m3	8,144	1 420,00	11 564,48	CS ÚRS 2025 01
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271542211</p> <p>VV Pod základovou deskou f003*0,15 6,375 VV Mezisoučet 6,375 VV Pod základové pasy ((6,4*2+6,7*2)*0,45)*0,15 1,769 VV Mezisoučet 1,769 VV Součet 8,144</p>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	6,375	4 250,00	27 093,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273321411					
		P	Poznámka k položce: Včetně zhotovení průchodů instalací a osazení chráničků s jejich dodávkou.					
		VV	f003*0,15		6,375			
11	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	3,930	1 198,00	4 708,14	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351121					
		VV	(6,4*2+6,7*2)*0,15		3,930			
12	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	3,930	192,00	754,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351122					
13	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,574	42 500,00	24 395,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273362021					
		VV	6,375*0,09		0,574			
14	K	274313511	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	11,790	3 620,00	42 679,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274313511					
		P	Poznámka k položce: Včetně zhotovení průchodů instalací a osazení chráničků s jejich dodávkou.					
		VV	Základové pasy					
		VV	((6,4*2+6,7*2)*0,45)*1,0		11,790			
15	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,766	59 750,00	45 768,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274361821					
		VV	11,79*0,065		0,766			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				228 278,95	
16	K	311272221	Zdivo z pórabetonových tvárců na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárců do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 na pero a drážku	m2	67,801	1 990,00	134 923,99	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311272221					
		VV	6,25*2,5		15,625			
		VV	6,25*3,0		18,750			
		VV	21,7*2		43,400			
		VV	-(1,0*0,5)*5		-2,500			
		VV	-0,9*2,02		-1,818			
		VV	-0,9*2,02		-1,818			
		VV	-0,9*2,02		-1,818			
		VV	-1,0*2,02		-2,020			
		VV	Součet		67,801			
17	K	317143451	Překlady nosné z pórabetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 300 mm, délky překladu do 1300 mm	kus	3,000	3 310,00	9 930,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317143451					
18	K	317143452	Překlady nosné z pórabetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 300 mm, délky překladu přes 1300 do 1500 mm	kus	6,000	4 120,00	24 720,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317143452					
19	K	342272245	Příčky z pórabetonových tvárců hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	39,463	1 420,00	56 037,46	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245					
		VV	(1,95+2,25+5,9+0,95+1,35+1,95)*2,75		39,463			
20	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	13,750	194,00	2 667,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121					
		VV	5*2,75		13,750			
	D	4	Vodorovné konstrukce				49 653,10	
21	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	2,010	4 980,00	10 009,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417321414					
		VV	26,8*0,3*0,25		2,010			
22	K	417352311	Ztracené bednění věnců z pórabetonových U-profilů osazených do maltového lože, objemová hmotnost do 500 kg/m3 výšky věnce do 250 mm tloušťka zdiva 300 mm	m	26,800	910,00	24 388,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417352311					
		VV	2,4+4,7+2,4+4,7		14,200			
		VV	6,3+6,3		12,600			
		VV	Součet		26,800			
23	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,241	63 300,00	15 255,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417361821					
		VV	2,01*0,120		0,241			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				430 804,80	
24	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	146,727	75,00	11 004,53	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131111					
		VV	Obvodové zdivo					
		VV	67,801*1		67,801			
		VV	Dělicí příčky					
		VV	39,463*2		78,926			
		VV	Součet		146,727			
25	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na píném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	146,727	375,00	55 022,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	61,152	242,00	14 798,78	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131					
		P	Poznámka k položce: Včetně podomítkových Al lišt pro ochranu rohů.					
		VV	146,727		146,727			
		VV	-f006		-85,575			
		VV	Součet		61,152			
27	K	622131111	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	67,801	74,00	5 017,27	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622131111					
		VV	f005		67,801			
28	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	67,801	79,00	5 356,28	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151031					
		VV	f005		67,801			
29	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tváric keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	67,801	1 450,00	98 311,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211031					
		P	Poznámka k položce: Včetně dodávky a montáže stěnových a ostatních fasádních lišt.					
30	M	28375984	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 150mm	m2	71,191	450,00	32 035,95	CS ÚRS 2025 01
		VV	f005		67,801			
		VV	67,801*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		71,191			
31	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	29,860	1 550,00	46 283,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622212051					
		P	Poznámka k položce: Včetně dodávky a montáže stěnových a ostatních fasádních lišt.					
		VV	f004		29,860			
32	M	28375944	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 40mm	m2	7,998	142,00	1 135,72	CS ÚRS 2025 01
		VV	(0,9*1+2,02*2)*0,302		1,492			
		VV	(0,9*1+2,02*2)*0,302		1,492			
		VV	(0,9*1+2,02*2)*0,302		1,492			
		VV	(1,0*1+2,02*2)*0,302		1,522			
		VV	(1,0*1+0,5*2)*0,200		0,400			
		VV	(1,0*1+0,5*2)*0,200		0,400			
		VV	(1,0*1+0,5*2)*0,200		0,400			
		VV	(1,0*1+0,5*2)*0,200		0,400			
		VV	(1,0*1+0,5*2)*0,200		0,400			
		VV	Součet		7,998			
33	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	67,801	392,00	26 577,99	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622251101					
		VV	f005		67,801			
34	K	622251211	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zesílené vyztužení druhou vrstvou sklovláknitého pleťiva vnějších stěn	m2	67,801	48,00	3 254,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622251211					
		VV	f005		67,801			
35	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	67,801	750,00	50 850,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622531012					
36	K	632441218	Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 35 do 40 mm	m2	42,500	890,00	37 825,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632441218					
		P	Poznámka k položce: Včetně dilatačních pásků, řezání a výplně dilatačních spár.					
		VV	f003		42,500			
37	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie	m2	42,500	64,00	2 720,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632481213					
		VV	f003		42,500			
38	K	632481215	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextílie	m2	42,500	78,00	3 315,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632481215					
		VV	f003		42,500			
39	K	637121113	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 200 mm	m2	14,000	1 550,00	21 700,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637121113					
		VV	28*0,5		14,000			
40	K	637311122	Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých	m	28,000	557,00	15 596,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637311122					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				77 938,77	
41	K	941221111	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	67,801	182,00	12 339,78	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941221111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Lešení musí být uzemněno proti oblesku a provedena revize. Včetně okopových plechů, vnějšího a vnitřního zábradlí, ukotvení, ochranné sítě.					
VV			f005		67,801			
42	K	941221211	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	2 034,030	10,00	20 340,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941221211					
P			Poznámka k položce: Nájem 30 dnů.					
VV			f005*30		2 034,030			
43	K	941221312	Odborná prohlídka lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 zakrytého sítí	kus	1,000	9 550,00	9 550,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941221312					
44	K	941221811	Demontáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	67,801	135,00	9 153,14	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941221811					
VV			f005		67,801			
45	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	30,920	235,00	7 266,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
P			Poznámka k položce: Pro vnitřní práce.					
VV			f001		30,920			
46	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	30,920	185,00	5 720,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
VV			f001		30,920			
47	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasičiho přístroje	kus	2,000	279,00	558,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943211					
48	M	44932114.r01	přístroj hasiči ruční	kus	2,000	1 590,00	3 180,00	vlastní
			P					
			Poznámka k položce: Typ dle PBŘ.					
VV			2		2,000			
49	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	67,801	29,00	1 966,23	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111111					
VV			f005		67,801			
50	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	271,204	29,00	7 864,92	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111119					
P			Poznámka k položce: Do 50km od stavby.					
VV			f005*4		271,204			
D		998	Přesun hmot					
51	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	118,947	547,00	65 064,01	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011001					
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
52	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	42,500	39,00	1 657,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711111052					
VV			f003		42,500			
53	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,026	79 500,00	2 067,00	CS ÚRS 2025 01
			VV					
			42,5*0,0006 *Přepočtené koeficientem množství		0,026			
54	K	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	26,200	75,00	1 965,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711112052					
VV			(6,4*2+6,7*2)*1,0		26,200			
55	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,018	79 500,00	1 431,00	CS ÚRS 2025 01
			VV					
			26,2*0,00068 *Přepočtené koeficientem množství		0,018			
56	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	42,500	250,00	10 625,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711141559					
57	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	49,534	475,00	23 528,65	CS ÚRS 2025 01
			VV					
			f003		42,500			
VV			42,5*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		49,534			
58	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	26,200	250,00	6 550,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711142559					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	30,536	515,00	15 726,04	CS ÚRS 2025 01
	VV		(6,4*2+6,7*2)*1,0		26,200			
	VV		26,2*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		30,536			
60	K	711161274	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše svislé S výška nopu do 20 mm	m2	26,200	145,00	3 799,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161274					
61	M	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	31,990	76,00	2 431,24	CS ÚRS 2025 01
	VV		(6,4*2+6,7*2)*1,0		26,200			
	VV		26,2*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		31,990			
62	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,459	1 515,00	695,39	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711101					
	D	713	Izolace tepelné				44 883,68	
63	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	42,500	57,40	2 439,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121111					
64	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm	m2	46,750	215,00	10 051,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		f003		42,500			
	VV		42,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		46,750			
65	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	12,420	67,00	832,14	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713151111					
66	M	63141188	deska tepelné izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 100mm	m2	27,324	415,00	11 339,46	CS ÚRS 2025 01
	VV		f010		12,420			
	VV		12,42*2,2 'Přepočtené koeficientem množství		27,324			
67	K	713151121	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně pod krokve	m2	29,640	115,00	3 408,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713151121					
68	M	63141195	deska tepelné izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 200mm	m2	32,604	492,50	16 057,47	CS ÚRS 2025 01
	VV		f008		29,640			
	VV		29,64*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		32,604			
69	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,533	1 417,00	755,26	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713101					
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				118 899,94	
70	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	16,500	919,00	15 163,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173401					
	VV		11*1,5		16,500			
71	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	45,000	988,00	44 460,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173402					
	VV		20+25		45,000			
72	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	9,000	890,00	8 010,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173403					
	VV		5+4		9,000			
73	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	7,000	885,00	6 195,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174025					
	P		Poznámka k položce: Včetně stavebních průchodů, zapravení, závěsné a kotvící techniky.					
	VV		3,5*2		7,000			
74	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	12,000	328,50	3 942,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174042					
	P		Poznámka k položce: Včetně stavebních průchodů, zapravení, závěsné a kotvící techniky.					
	VV		8*1,5		12,000			
75	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8,000	364,00	2 912,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
	P		Poznámka k položce: Včetně stavebních průchodů, zapravení, závěsné a kotvící techniky.					
	VV		4*0,5+3+3		8,000			
76	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	9,000	465,00	4 185,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174044					
	P		Poznámka k položce: Včetně stavebních průchodů, zapravení, závěsné a kotvící techniky.					
	VV		3+2+1*4		9,000			
77	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	12,000	1 224,00	14 688,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045					
	P		Poznámka k položce: Včetně stavebních průchodů, zapravení, závěsné a kotvící techniky.					
	VV		8*1,5		12,000			
78	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	8,000	115,00	920,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194104					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	4,000	125,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194105					
80	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	8,000	196,00	1 568,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194109					
81	K	721242106	Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) se svislým odtokem DN 125	kus	2,000	4 115,00	8 230,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721242106					
82	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	2,000	900,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721273153					
83	K	721274121	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní od DN 32 do DN 50	kus	2,000	1 236,00	2 472,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721274121					
84	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	109,500	30,00	3 285,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
85	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	9,000	40,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290112					
86	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,187	1 120,00	209,44	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721101					
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				113 100,20	
87	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	54,000	457,50	24 705,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175002 P Poznámka k položce: Včetně stavebních průchodů, zapravení, závěsné a kotvící techniky. VV 4*8+2+4+3+5+8		54,000			
88	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	63,000	650,00	40 950,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175003 P Poznámka k položce: Včetně stavebních průchodů, zapravení, závěsné a kotvící techniky. VV 6+2,5*4+1,5+2,5*1+4+5*1+10+6+6+12		63,000			
89	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	54,000	159,00	8 586,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181241 P Poznámka k položce: Potrubní rozvody budou izolovány dle Vyhl. č. 193/2007 Sb.					
90	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	63,000	210,00	13 230,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181242 P Poznámka k položce: Potrubní rozvody budou izolovány dle Vyhl. č. 193/2007 Sb.					
91	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	30,000	350,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401					
92	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	1,000	339,50	339,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722224115					
93	K	722224153.r01	Kulový kohout zahradní s vnějším závitěm, nezádržný G 3/4"	kus	2,000	321,50	643,00	vlastní
94	K	722231073	Armatury se dvěma závitě ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 3/4"	kus	1,000	895,00	895,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231073					
95	K	722232044	Armatury se dvěma závitě kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"	kus	2,000	367,00	734,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232044					
96	K	722234264	Armatury se dvěma závitě filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 3/4"	kus	1,000	437,50	437,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722234264					
97	K	722270101	Vodoměrové sestavy závitové G 3/4"	soubor	1,000	3 850,00	3 850,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722270101					
98	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	117,000	46,80	5 475,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290234					
99	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	117,000	22,60	2 644,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
100	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,120	920,00	110,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722101					
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				220 475,43	
101	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	7,000	5 850,00	40 950,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112022 VV 4*m.č. 1.10 VV 2*m.č. 1.14 VV 1*1.15		4,000 2,000 1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		7,000			
102	K	725112173	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním pro handicapované odpad svislý	soubor	1,000	9 360,00	9 360,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112173 1*m.č. 1.11		1,000			
103	K	725121527	Pisoárové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	4,000	16 200,00	64 800,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725121527 4*m.č. 1.13		4,000			
104	K	725211603	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm	soubor	6,000	3 900,00	23 400,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211603 4*m.č. 1.09 2*m.č. 1.12 vv Součet		4,000 2,000 6,000			
105	K	725211681	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211681 1*m.č. 1.11		1,000			
106	K	725211703	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývátko) stěnová 450 mm	soubor	1,000	3 650,00	3 650,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211703 1*m.č. 1.15		1,000			
107	K	725291669	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového	kus	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291669					
108	M	55147063	madlo invalidní krakorcové bílé 900mm	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
109	K	725291670	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového sklopného	kus	2,000	261,00	522,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291670					
110	M	55147061	madlo invalidní krakorcové sklopné bílé 813mm	kus	2,000	2 400,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 01
111	K	725532118	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon 120 l (3,0 kW) rvchlouhřev 220 V	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725532118					
112	K	725535221	Elektrické ohřivače zásobníkové pojistné armatury bezpečnostní souprava bez redukčního ventilu s výlevkou	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725535221					
113	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	21,000	550,00	11 550,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725813111 1*1"kluzet pro zdravotně postižené 4*1"pisoár vv (6+1+1)*2"umyvadla vv Součet		1,000 4,000 16,000 21,000			
114	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	8,000	2 485,00	19 880,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822611 vv 6+1*s krátkou pákou vv 1*s dlouhou pákou vv Součet		7,000 1,000 8,000			
115	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	8,000	218,00	1 744,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325					
116	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	8,000	347,00	2 776,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102					
117	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	4,000	950,00	3 800,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725865411					
118	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	5,000	375,00	1 875,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725980123					
119	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,451	1 083,00	488,43	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725102					
D	726		Zdravotnicka - předstěnové instalace				52 576,16	
120	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	7,000	7 500,00	52 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726111031 P Poznámka k položce: Včetně tlačítka a izolační desky. vv 4*m.č. 1.10 vv 2*m.č. 1.14 vv 1*1.15 vv Součet		4,000 2,000 1,000 7,000			
121	K	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,064	1 190,00	76,16	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726111					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				225 803,68	
122	K	741.R02	Doplnění a úpravy stávající rozvaděč	soubor	1,000	18 900,00	18 900,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	741112002.r01	Montáž krabice zapuštěná plastová	kus	15,000	65,00	975,00	vlastní
124	M	1000114007.r01	přístrojové instalační krabice	kus	15,000	110,00	1 650,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Různé druhy.		15,000			
	VV		15		15,000			
125	K	741112022	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 160x160 mm	kus	10,000	125,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112022					
126	M	34571480	krabice v uzavřeném provedení PP s krytím IP 66 čtvercová 125x125mm	kus	10,000	200,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		10		10,000			
127	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítkou plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm ²	m	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120001					
128	M	34140825	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07-V-U) 1x4mm ²	m	20,000	195,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 01
129	K	741122122	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	180,000	150,00	27 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122122					
130	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	60,000	120,00	7 200,00	CS ÚRS 2025 01
131	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	120,000	155,00	18 600,00	CS ÚRS 2025 01
132	K	741122131	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 4x1,5 až 4 mm ²	m	45,000	100,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122131					
133	M	34111068	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x4mm ²	m	45,000	250,00	11 250,00	CS ÚRS 2025 01
134	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm ²	kus	35,000	65,00	2 275,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130001					
135	K	741130003	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 4 mm ²	kus	25,000	75,00	1 875,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130003					
136	K	741130021	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 2,5 mm ²	kus	35,000	75,00	2 625,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130021					
137	K	741130022	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 4 mm ²	kus	25,000	100,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130022					
138	K	741310239.r01	Montáž přepínačů/spínačů šroubové připojení se zapojením vodičů; různé druhy	kus	7,000	200,00	1 400,00	vlastní
139	M	34535004.r01	přepínač/spínač; různé druhy	kus	7,000	400,00	2 800,00	vlastní
	VV		7		7,000			
140	K	741311004	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu nástěnného	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741311004					
141	M	40461058	čidlo pohybové a prezenční stropní 360°	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2		2,000			
142	K	741313004.r01	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení; různé druhy se zapojením vodičů	kus	12,000	200,00	2 400,00	vlastní
143	M	34555242.r01	zásuvka zápusťná; různé druhy	kus	12,000	310,00	3 720,00	vlastní
	VV		12		12,000			
144	K	741372022.r01	Montáž svídel různých druhů	kus	17,000	500,00	8 500,00	vlastní
145	M	34825002.r01	svídlidlo nástěnné nebo stropní přisazené LED	kus	17,000	1 450,00	24 650,00	vlastní
146	K	742230003	Montáž kamerového systému venkovní kamery	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742230003					
147	M	38475004.r01	kamera venkovní	kus	1,000	5 950,00	5 950,00	vlastní
148	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojující pásku průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	26,200	200,00	5 240,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741410021					
	VV		6,4*2+6,7*2		26,200			
149	M	35442062	pás zemní 30x4mm FeZn	kg	24,890	120,00	2 986,80	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost 0,95kg/m.		24,890			
	VV		26,2*0,95		24,890			
150	K	741420001.r01	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	47,200	220,00	10 384,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Včetně podpěr.		27,200			
	VV		3,5*2+5,1*2+10*1*D8mm AlMgSi		27,200			
	VV		6,5*2+3,5*2*D10mm FeZn		20,000			
	VV		Součet		47,200			
151	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	3,672	240,00	881,28	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost 0,135kg/m.		3,672			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		27,2*0,135		3,672			
152	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	12,400	109,00	1 351,60	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost 0,62kg/m.					
	VV		20*0,62		12,400			
153	K	741420020	Montáž hromosvodného vedení svorek s jedním šroubem	kus	20,000	300,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420020					
154	M	35431005	svorka uzemnění AlMgSi univerzální bez středové destičky	kus	20,000	250,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		20		20,000			
155	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	15,000	100,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420022					
156	M	35431005.r01	svorka uzemnění univerzální	kus	15,000	65,00	975,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Různé druhy dle potřeby stavby.					
	VV		15		15,000			
157	K	741420051	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420051					
158	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	2,000	1 850,00	3 700,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2		2,000			
159	K	741420054	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků tvarování prvků	kus	10,000	200,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420054					
160	K	741430011	Montáž jímacích tyčí délky přes 3 m, na střešní hřeben	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741430011					
161	M	35442147	tyč jímací s rovným koncem 4000mm AlMgSi	kus	1,000	685,00	685,00	CS ÚRS 2025 01
162	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
163	K	741811011	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení kontrola rozváděčů nn, (1 pole) silových, hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741811011					
164	K	998741101	Přesun hmot pro siloproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,126	5 000,00	630,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741101					
D	751		Vzduchotechnika				25 490,50	
165	K	751122091	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého potrubního základního do kruhového potrubí, průměru do 100 mm	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751122091					
166	M	42914515	ventilátor radiální potrubní úsporný ocelový IP44 výkon 60-100W D 100mm	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 01
167	K	751322011	Montáž taliřových ventilů, anemostatů, dýz taliřového ventilu, průměru do 100 mm	kus	7,000	200,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751322011					
168	M	42972201	ventil taliřový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	7,000	195,00	1 365,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		7		7,000			
169	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398041					
170	M	42972901.r01	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 100mm	kus	2,000	975,00	1 950,00	vlastní
	VV		2		2,000			
171	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751510041					
	VV		4+3+1		8,000			
172	K	751526648	Montáž klapky škrtkové nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751526648					
173	M	42971506	klapka zpětná pachutěsná s magnetem, plastová se silikonovou membránou a gumovým těsněním, D 100mm	kus	2,000	950,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2		2,000			
174	K	751572101	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do betonu průměru potrubí do 100 mm	m	8,000	200,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751572101					
175	K	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení za 1 koncový (distribuční) prvek	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751691111					
176	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní v objektech výšky do 12 m	t	0,027	6 500,00	175,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751101					
D	762		Konstrukce tesařské				157 692,19	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
177	K	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	3,476	1 906,00	6 625,26	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762083111					
		VV	3,15		3,150			
		VV	7,01*0,02		0,140			
		VV	0,186		0,186			
		VV	Součet		3,476			
178	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	54,330	500,00	27 165,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762332132					
		VV	9,83*P0031 Pozednice		9,830			
		VV	11,26*P0032 Pozednice		11,260			
		VV	9,83*P0033 Vaznice		9,830			
		VV	9,83*P0034 Vaznice		9,830			
		VV	3,5*P0035 Krokve přední - krátké		3,500			
		VV	5,08*P0036 Krokve zadní - dlouhé		5,080			
		VV	5,0*P0040 Kleštiny		5,000			
		VV	Součet		54,330			
179	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	3,150	12 600,00	39 690,00	CS ÚRS 2025 01
		P	Poznámka k položce: Včetně finální povrchové úpravy pohledových částí krovu.					
		VV	0,22*P0031 Pozednice		0,220			
		VV	0,25*P0032 Pozednice		0,250			
		VV	0,22*P0033 Vaznice		0,220			
		VV	0,22*P0034 Vaznice		0,220			
		VV	0,72*P0035 Krokve přední - krátké		0,720			
		VV	0,96*P0036 Krokve zadní - dlouhé		0,960			
		VV	0,56*P0040 Kleštiny		0,560			
		VV	Součet		3,150			
180	K	762341014	Bednění střeš střeš rovných sklonů do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na sraz, tloušťky desky 18 mm	m2	29,640	590,00	17 487,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341014					
		VV	f008		29,640			
181	K	762341260	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonů do 60° s vyřezáním otvorů z palubek	m2	7,010	274,00	1 920,74	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341260					
182	M	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	8,062	320,00	2 579,84	CS ÚRS 2025 01
		VV	7,01*D71		7,010			
		VV	7,01*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		8,062			
183	K	762342214	Montáž laťování střeš jednoduchých sklonů do 60° při osové vzdálenosti lať přes 150 do 360 mm	m2	85,950	120,50	10 356,98	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762342214					
		VV	f009+f010		85,950			
184	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,516	9 850,00	5 082,60	CS ÚRS 2025 01
		VV	(85,95*4)*(0,03*0,05)		0,516			
185	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralati na podklad bez tepelné izolace	m	343,800	31,00	10 657,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762342511					
		VV	(f009+f010)*4		343,800			
186	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,516	9 790,00	5 051,64	CS ÚRS 2025 01
		VV	343,8*(0,03*0,05)		0,516			
187	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	4,182	1 792,00	7 494,14	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762395000					
		VV	3,15+0,516+0,516		4,182			
188	K	762429001	Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž roštu podkladového	m	74,520	142,50	10 619,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762429001					
		VV	f010*6		74,520			
189	M	60514103.r01	řezivo jehličnaté lať 50x50mm	m3	0,186	9 690,00	1 802,34	vlastní
		VV	74,52*(0,05*0,05)		0,186			
190	K	762495000	Spojovací prostředky olistování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty	m2	19,430	250,00	4 857,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762495000					
		VV	f010		12,420			
		VV	7,01*D71		7,010			
		VV	Součet		19,430			
191	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	2,931	2 150,00	6 301,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762101					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				120 762,89	
192	K	763131412	Podhled ze sádrokartonových desek dvourvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	42,060	1 450,00	60 987,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131412					
		VV	f008+f010		42,060			
193	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	42,060	27,10	1 139,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			fv08+fv10		42,060			
194	K	763131751	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	42,060	122,50	5 152,35	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131751					
			fv08+fv10		42,060			
195	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	47,254	20,30	959,26	CS ÚRS 2025 01
			42,06*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		47,254			
196	K	763412113	Sanitární příčky vhodné do suchého prostředí dělicí z dřevotřískových desek laminovaných tl. 25 mm	m2	15,798	1 250,00	19 747,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763412113					
			vv 3,65*2,1		7,665			
			vv (1,2*2,1)*3		7,560			
			vv 2,45*2,1		5,145			
			vv 1,2*2,1		2,520			
			vv -(0,6*1,97)*6		-7,092			
			vv Součet		15,798			
197	K	763412123	Sanitární příčky vhodné do suchého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek laminovaných včetně nerezového kování tl. 25 mm	kus	6,000	5 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763412123					
198	K	998763100	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,683	1 650,00	2 776,95	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763100					
	D	764	Konstrukce klempířské				373 583,95	
199	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	85,950	83,40	7 168,23	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002414					
200	M	28329223	fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu	m2	100,175	350,00	35 061,25	CS ÚRS 2025 01
			fv09+fv10		85,950			
			85,95*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		100,175			
201	K	764101143	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy přes 30 do 60°	m2	85,950	2 155,00	185 222,25	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764101143					
			P Poznámka k položce: Včetně montáže příslušenství.					
202	M	STJ.KPUMSRD.R01	střešní krytina z falcovaného plechu	m2	94,545	1 300,00	122 908,50	vlastní
			P Poznámka k položce: Položka obsahuje: střešní krytinu, krajové oplechování, stěnové oplechování, podkladní okapový plech, prostupy, přítláčné listy, držáky, hřebenač, závětrné listy a ostatní potřebné příslušenství pro funkční dílo.					
			fv09+fv10		85,950			
			85,95*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		94,545			
203	K	764216604	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	5,000	620,00	3 100,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216604					
			vv 5*1,0		5,000			
204	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou do rš 330 mm	m	21,000	623,00	13 083,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764511602					
			vv 11,5+9,5		21,000			
205	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	2,000	594,00	1 188,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764511642					
206	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	7,400	651,00	4 817,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764518622					
			vv 3,3		3,300			
			vv 4,1		4,100			
			vv Součet		7,400			
207	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,362	2 860,00	1 035,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764101					
	D	765	Krytina skládaná				5 485,64	
208	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	29,640	82,00	2 430,48	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765191001					
209	M	28329031	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepicí páska	m2	34,545	88,00	3 039,96	CS ÚRS 2025 01
			fv08		29,640			
			29,64*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		34,545			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
210	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky do 6 m	t	0,010	1 520,00	15,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998765101					
D 766			Konstrukce truhlářské					88 625,64
211	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	5,000	1 684,00	8 420,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622216					
212	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo do plochy 1m2	m2	2,500	5 700,00	14 250,00	CS ÚRS 2025 01
			Poznámka k položce: Včetně podkladní desky z Puretínu.					
	P							
	VV		1,0*0,5*O51		0,500			
	VV		1,0*0,5*O52		0,500			
	VV		1,0*0,5*O53		0,500			
	VV		1,0*0,5*O54		0,500			
	VV		1,0*0,5*O55		0,500			
	VV		Součet		2,500			
213	K	766660421	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	4,000	2 365,00	9 460,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660421					
214	M	61140513	dveře jednokřídle plastové s dekorem plně s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	7,474	6 700,00	50 075,80	CS ÚRS 2025 01
			Poznámka k položce: Včetně podkladní desky z Puretínu.					
	P							
	VV		0,9*2,02"D51		1,818			
	VV		1,0*2,02"D52		2,020			
	VV		0,9*2,02"D53		1,818			
	VV		0,9*2,02"D54		1,818			
	VV		Součet		7,474			
215	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	11,420	253,00	2 889,26	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116					
216	M	61140078	parapet plastový vnitřní š 200mm	m	12,562	250,00	3 140,50	CS ÚRS 2025 01
			Poznámka k položce: Včetně podkladního profilu Purenit.					
	P							
	VV		2,14*3		6,420			
	VV		1,0*5		5,000			
	VV		Součet		11,420			
	VV		11,42*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		12,562			
217	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,298	1 309,00	390,08	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766101					
D 771			Podlahy z dlaždic					86 711,69
218	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	30,920	10,10	312,29	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		f002		30,920			
219	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	30,920	61,80	1 910,86	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		f002		30,920			
220	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	30,920	385,50	11 919,66	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151011					
	VV		f002		30,920			
221	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	30,920	872,00	26 962,24	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574416					
	P		Poznámka k položce: Včetně montáže soklů, přechodových lišt.					
222	M	59761127	dlažba keramická slínutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	34,012	590,00	20 067,08	CS ÚRS 2025 01
			Poznámka k položce: Včetně dodávky soklů, přechodových lišt. Přesný typ bude upřesněn investorem.					
	P							
	VV		f002		30,920			
	VV		30,92*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		34,012			
223	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	30,920	708,00	21 891,36	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		f002		30,920			
224	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	30,920	88,70	2 742,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771592011					
	VV		f002		30,920			
225	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,132	800,00	905,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771101					
D 781			Dokončovací práce - obklady					206 104,80
226	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	85,575	4,90	419,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		f006		85,575			
227	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	85,575	61,80	5 288,54	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
	VV		f006		85,575			
228	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	85,575	708,00	60 587,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		f006		85,575			
229	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	85,575	280,00	23 961,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031					
	VV		f006		85,575			
230	K	781472218	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	85,575	750,00	64 181,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472218					
	P		Poznámka k položce: Včetně montáže profilů.					
231	M	59761712	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	94,133	445,00	41 889,19	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Včetně dodávky profilů. Přesný typ bude upřesněn investorem.					
	VV		f006		85,575			
	VV		85,575*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		94,133			
232	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	85,575	88,70	7 590,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495211					
	VV		f006		85,575			
233	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	2,574	850,00	2 187,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781101					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				4 779,42	
234	K	783201201	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru broušení	m2	7,010	100,00	701,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783201201					
	VV		7,01"D71		7,010			
235	K	783201403	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	7,010	4,90	34,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783201403					
	VV		7,01"D71		7,010			
236	K	783214101	Základní nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,010	110,00	771,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783214101					
	VV		7,01"D71		7,010			
237	K	783217101	Krycí nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,010	66,40	465,46	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783217101					
	VV		7,01"D71		7,010			
238	K	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	7,010	110,50	774,61	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783218111					
	VV		7,01"D71		7,010			
239	K	783218211	Lakovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	7,010	290,00	2 032,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783218211					
	P		Poznámka k položce: Odstín bude upřesněn investorem.					
	VV		7,01"D71		7,010			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				10 321,20	
240	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	103,212	25,00	2 580,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101					
	VV		61,152+42,06		103,212			
241	K	784211101	Malby z maliřských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	103,212	75,00	7 740,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišť Rybníčky Brusné

Objekt:

SO 02 - Splašková kanalizace

Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum: 18.11.2025

Zadavatel: Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant: Ing. Jaroslav Píkna -
JP PROJEKT, ČKAIT
1300383

Účastník: MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 041 518,10

HSV - Práce a dodávky HSV

1 001 293,67

1 - Zemní práce	227 944,86
2 - Zakládání	41 240,37
3 - Svislé a kompletní konstrukce	161 000,00
4 - Vodorovné konstrukce	61 618,83
8 - Trubní vedení	480 794,71
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 000,00
998 - Přesun hmot	18 694,90
PSV - Práce a dodávky PSV	40 224,43
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	40 224,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišťe Rybníčky Brusné

Objekt:

SO 02 - Splašková kanalizace

Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum: 18.11.2025

Zadavatel: Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant: Ing. Jaroslav Píkna - JP PROJEKT, ČKAIT 1300383

Účastník: MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 041 518,10	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 001 293,67	
D	1		Zemní práce				227 944,86	
1	K	111211232	Snesení větvi stromů na hromady nebo naložení na dopravní prostředek listnatých v rovině nebo ve svahu do 1:3, průměru kmene přes 30 cm	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111211232		1,000			
		VV	1"bříza					
2	K	112101102	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112101102		1,000			
		VV	1"bříza					
3	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102		1,000			
		VV	1"bříza					
4	K	131251103	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	88,406	183,00	16 178,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131251103					
		P	Poznámka k položce: Vytěžená zemina bude ponechána na staveništi pro zpětné zásypy, terénní úpravy a domodelování terénu po dokončení všech prací.					
		VV	4,75*4,75*2,5"septik		56,406			
		VV	4,0*4,0*2,0"filtr		32,000			
		VV	Součet		88,406			
5	K	132251102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	44,100	662,00	29 194,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251102					
		P	Poznámka k položce: Vytěžená zemina bude ponechána na staveništi pro zpětné zásypy, terénní úpravy a domodelování terénu po dokončení všech prací.					
		VV	(f001)*0,8*1,5		44,100			
6	K	151101201	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření příložené, hloubky do 4 m	m2	189,750	136,50	25 900,88	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101201					
		VV	((f001)*1,5)*2		110,250			
		VV	(4,75*4)*2,5"septik		47,500			
		VV	(4,0*4)*2,0"filtr		32,000			
		VV	Součet		189,750			
7	K	151101211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložení pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložené, hloubky do 4 m	m2	189,750	54,50	10 341,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101211					
8	K	162351103	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	132,506	120,00	15 900,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351103					
		P	Poznámka k položce: Převoz zeminy v rámci staveniště.					
9	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	132,506	90,90	12 044,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151111					
10	K	167151121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	132,506	199,00	26 368,69	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151121					
11	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	102,584	161,00	16 516,02	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101					
		P	Poznámka k položce: Bude použita vytěžená zemina. Zbylá zemina bude ponechána na pozemku stavebníka pro jeho vlastní využití.					
		VV	132,506		132,506			
		VV	-8,82"odečet obsypu		-8,820			
		VV	-2,94"odečet lože		-2,940			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			-(PI*1*1*2)*odečet filtru		-6,283			
			-(PI*1,375*1,375*2)*odečet septiku		-11,879			
			Součet		102,584			
12	K	174251109	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně Připlatek k ceně za prohození sypaniny	m3	102,584	399,00	40 931,02	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174251109					
13	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	8,820	859,00	7 576,38	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175151101					
			vv f001*0,8*0,3		8,820			
14	M	58337308	Štěrkopísek frakce 0/2	t	17,640	720,00	12 700,80	CS ÚRS 2025 01
			vv 8,82*2 *Přepočtené koeficientem množství		17,640			
15	K	181351113	Rozprostření a urovnění ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	82,663	22,90	1 892,98	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351113					
			P Poznámka k položce: Bude použita stávající zemina.					
			vv f002		82,663			
16	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	82,663	36,50	3 017,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411131					
			vv f002		82,663			
17	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	1,653	145,00	239,69	CS ÚRS 2025 01
			P Poznámka k položce: Spotřeba 20g/m2.					
			vv 82,663*0,02 *Přepočtené koeficientem množství		1,653			
18	K	181951111	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění	m2	82,663	9,70	801,83	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951111					
			vv f002		82,663			
19	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	82,663	0,99	81,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403161					
			vv f002		82,663			
20	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	82,663	1,55	128,13	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185803211					
			vv f002		82,663			
	D	2	Zakládání				41 240,37	
21	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovněním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	0,195	2 135,00	416,33	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532212					
			P Poznámka k položce: Včetně geotextílie.					
			vv (PI*0,3*0,3*0,2)*3*pod revizní šachtu 600		0,170			
			vv (PI*0,2*0,2*0,2)*1*pod revizní šachtu 400		0,025			
			vv Součet		0,195			
22	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	5,784	4 310,00	24 929,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273321511					
			vv 4,75*4,75*0,15*septik		3,384			
			vv 4,0*4,0*0,15*filtr		2,400			
			vv Součet		5,784			
23	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,289	55 000,00	15 895,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273361821					
			vv 5,784*0,05		0,289			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				161 000,00	
24	K	382413115	Osazení plastové jímky z polypropylenu PP na obetonování objemu 6000 l	kus	1,000	29 000,00	29 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/382413115					
25	M	3.r01	biologický filtr BF5-EK 4,7m3 včetně nástavce 400mm	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	vlastní
			P Poznámka k položce: Typ BF5-EK je uveden jako referenční příklad.					
26	K	382413118	Osazení plastové jímky z polypropylenu PP na obetonování objemu 12000 l	kus	1,000	39 000,00	39 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/382413118					
27	M	3.r02	tříkomorový septik EKOCIS SK5-EK 12m3	kus	1,000	58 000,00	58 000,00	vlastní
			P Poznámka k položce: Typ EKOCIS SK5-EK 12m3 je uveden jako referenční příklad.					
	D	4	Vodorovné konstrukce				61 618,83	
28	K	411121243	Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 1800 do 2700 mm	kus	9,000	410,00	3 690,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411121243					
29	M	59341123	deska stropní plná PZD 2390x290x100mm	kus	9,000	1 200,00	10 800,00	CS ÚRS 2025 01
			vv 9		9,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	411121254	Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zailtím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 2700 do 3300 mm	kus	12,000	478,00	5 736,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411121254					
31	M	59341126	deska stropní plná PZD 3290x290x100mm	kus	12,000	2 125,00	25 500,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	12		12,000			
32	K	451571221	Podklad pod dlažbu ze šterkopisku tl. do 100 mm	m2	1,500	131,50	197,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451571221					
		VV	1,5*1,0*VO		1,500			
33	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopisku do 63 mm	m3	2,940	1 357,00	3 989,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451573111					
		P	Poznámka k položce: Lože hutněné.					
		VV	f001*0,8*0,1		2,940			
34	K	452318510	Zajišťovací práh z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí na dně a ve svahu melioračních kanálů s patkami nebo bez patek	m3	0,600	3 835,00	2 301,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452318510					
		VV	(2,0*0,5*0,3)*2*VO		0,600			
35	K	462512270	Zához z lomového kamene neupraveného záhozového s prostěrkováním z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg	m3	0,450	8 500,00	3 825,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462512270					
		VV	1,5*1,0*0,3*VO		0,450			
36	K	464571111	Pohoz dna nebo svahů jakékoliv tloušťky ze šterkopisků, z terénu, frakce do 63 mm	m3	0,350	9 000,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/464571111					
		VV	1,5*1,0*0,1*VO		0,150			
		VV	2,0*0,5*0,2*VO patka		0,200			
		VV	Součet		0,350			
37	K	465513327	Dlažba z lomového kamene lomařsky upraveného na cementovou maltu, s vyspárováním cementovou maltou, tl. kamene 300 mm	m2	1,500	1 620,00	2 430,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/465513327					
		VV	1,5*1,0*VO		1,500			
	D	8	Trubní vedení				480 794,71	
38	K	894812201	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/150 průtočné	kus	1,000	12 680,00	12 680,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812201					
		VV	1*RŠ4		1,000			
39	K	894812231	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1500 mm	kus	1,000	12 680,00	12 680,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812231					
		VV	1*RŠ4		1,000			
40	K	894812249	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2231 - 2242 za užití šachtové roury	kus	1,000	12 680,00	12 680,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812249					
		VV	1*RŠ4		1,000			
41	K	894812251	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 poklop betonový (pro třídu zatížení) s betonovým konusem (B125)	kus	1,000	12 680,00	12 680,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812251					
		VV	1*RŠ4		1,000			
42	K	894812311	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/160 průtočné	kus	2,000	20 910,00	41 820,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812311					
		VV	2*RŠ1,3		2,000			
43	K	894812313	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/160 s přítokem tvaru T	kus	1,000	23 450,00	23 450,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812313					
		VV	1*RŠ2		1,000			
44	K	894812331	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 1 000 mm	kus	2,000	21 450,00	42 900,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812331					
		VV	2*RŠ1,2		2,000			
45	K	894812332	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 2 000 mm	kus	1,000	23 450,00	23 450,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812332					
		VV	1*RŠ3		1,000			
46	K	894812339	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Příplatek k cenám 2331 - 2334 za užití šachtové roury	kus	3,000	22 500,00	67 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812339					
		VV	3*RŠ1-3		3,000			
47	K	894812359	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro třídu zatížení B125 s plastovým konusem	kus	3,000	21 500,00	64 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812359					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			3*RŠ1-3		3,000			
48	K	899620151	Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 25/30	m3	16,961	4 270,00	72 423,47	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899620151					
		VV	(2*PI*1,525*1,525+2*PI*1,525*2)*0,3		10,133			
		VV	(2*PI*1,15*1,15+2*PI*1,15*2)*0,3		6,828			
		VV	Součet		16,961			
49	K	899640122	Bednění pro obetonování plastových šachet v otevřeném výkopu kruhových odstranění	m2	56,537	1 281,00	72 423,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899640122					
		VV	(2*PI*1,525*1,525+2*PI*1,525*2)		33,776			
		VV	(2*PI*1,15*1,15+2*PI*1,15*2)		22,761			
		VV	Součet		56,537			
50	K	899641121	Bednění pro obetonování plastových šachet v otevřeném výkopu kruhových zařízení	m2	56,537	364,50	20 607,74	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899641121					
		VV	(2*PI*1,525*1,525+2*PI*1,525*2)		33,776			
		VV	(2*PI*1,15*1,15+2*PI*1,15*2)		22,761			
		VV	Součet		56,537			
51	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 34 do 40 cm	m	36,750	27,20	999,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899722114					
		VV	f001		36,750			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 000,00	
52	K	9.r01	Rozebrání a zpětné zapravení stávajícího oplocení	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
		P	<i>Poznámka k položce: Oplocení bude rozebráno šetřím způsobem a po dokončení prací bude uvedeno do původního stavu.</i>					
	D	998	Přesun hmot				18 694,90	
53	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	92,549	202,00	18 694,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998276101					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				40 224,43	
	D	721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				40 224,43	
54	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	36,750	841,00	30 906,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173403					
		VV	f001		36,750			
55	K	721262203	Koncové klapky polypropylenové (PP) žabí DN 160	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721262203					
56	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	36,750	46,20	1 697,85	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290112					
57	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,116	1 033,00	119,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721101					

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišť Rybníčky Brusné

Objekt:

SO 03 - Zpevněné plochy

Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum: 18.11.2025

Zadavatel: Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant: Ing. Jaroslav Píkna -
JP PROJEKT, ČKAIT
1300383

Účastník: MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

317 872,09

HSV - Práce a dodávky HSV

292 840,69

1 - Zemní práce

43 022,30

2 - Zakládání

100 113,49

4 - Vodorovné konstrukce

15 872,00

5 - Komunikace pozemní

90 236,17

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 303,41

998 - Přesun hmot

22 293,32

PSV - Práce a dodávky PSV

25 031,40

767 - Konstrukce zámečnické

25 031,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Východiště Rybníčky Brusné

Objekt:

SO 03 - Zpevněné plochy

Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum: 18.11.2025

Zadavatel: Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant: Ing. Jaroslav Píkna - JP PROJEKT, ČKAIT 1300383

Účastník: MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							317 872,09	
D HSV Práce a dodávky HSV							292 840,69	
D 1 Zemní práce							43 022,30	
1	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	35,118	285,00	10 008,63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251102					
P			Poznámka k položce: Vytěžená zemina bude ponechána na staveništi pro zpětné zásypy, terénní úpravy a domodelování terénu po dokončení všech prací.					
VV			(f001+f002)*0,45					
2	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	35,118	119,50	4 196,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351103					
P			Poznámka k položce: Převoz zeminy v rámci staveniště.					
3	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	35,118	381,50	13 397,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151101					
4	K	167151121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně skládání nebo překládání, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	35,118	262,00	9 200,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151121					
5	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	8,625	171,00	1 474,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101					
P			Poznámka k položce: Bude použita vytěžená zemina. Zbývá zemina bude ponechána na pozemku stavebníka pro jeho vlastní využití.					
VV			((8,6+5,3+6+5+8,6+1)*0,5)*0,5					
6	K	174251109	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně Příplatek k ceně za prohození sypaniny	m3	8,625	550,00	4 743,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174251109					
D 2 Zakládání							100 113,49	
7	K	273321211	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	11,706	4 150,00	48 579,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273321211					
P			Poznámka k položce: Včetně zhotovení průchodů instalací a osazení chráničků s jejich dodávkou.					
VV			(f001+f002)*0,15					
8	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	5,175	1 189,00	6 153,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351121					
VV			(8,6+5,3+6+5+8,6+1)*0,15					
9	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	5,175	188,50	975,49	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351122					
10	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,054	42 130,00	44 405,02	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273362021					
VV			11,706*0,09					
D 4 Vodorovné konstrukce							15 872,00	
11	K	434191421	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním stýčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů broušených nebo leštěných	m	4,000	1 023,00	4 092,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434191421					
12	M	58388012	stupeň schodišťový žulový plný 150x300x1000mm podkosená podstupnice-řezaný a tryskaný	kus	4,000	2 945,00	11 780,00	CS ÚRS 2025 01
VV			4					
D 5 Komunikace pozemní							90 236,17	
13	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrpkopisku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 150 mm	m2	78,040	173,00	13 500,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564251111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv f001+f002		78,040			
14	K	564750011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	78,040	203,50	15 881,14	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564750011 f001+f002		78,040			
15	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	78,040	383,00	29 889,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211111 f001+f002		78,040			
16	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	79,601	389,00	30 964,79	CS ÚRS 2025 01
			vv 78,04*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		79,601			
			D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 303,41	
17	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	34,500	414,00	14 283,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213 (8,6+5,3+6+5+8,6+1)		34,500			
18	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	35,190	199,50	7 020,41	CS ÚRS 2025 01
			vv 34,5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		35,190			
			D 998 Přesun hmot				22 293,32	
19	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	101,796	219,00	22 293,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998223011					
			D PSV Práce a dodávky PSV				25 031,40	
			D 767 Konstrukce zámečnické				25 031,40	
20	K	767163122	Montáž zábradlí přímého v exteriéru v rovině (na rovné ploše) kotveného do betonu	m	8,000	180,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC vv https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767163122 8		8,000			
21	M	55342289	zábradlí nerezové s horizontální výplní rovné kotvení vrchní v 900mm	m	8,000	2 900,00	23 200,00	CS ÚRS 2025 01
22	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,206	1 900,00	391,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767101					

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišť Rybníčky Brusné

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum: 18.11.2025

Zadavatel: Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant: Ing. Jaroslav Píkna -
JP PROJEKT, ČKAIT
1300383

Účastník: MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	117 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	117 200,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	27 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	49 500,00
VRN6 - Územní vlivy	25 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu sociálního zařízení - Výletišťe Rybníčky Brusné

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

parc.č.st.251, parc.č.372/15, v k.ú. Brusné

Datum:

18.11.2025

Zadavatel:

Obec Brusné, Brusné č. 93, 768 61

Projektant:

Ing. Jaroslav Píkna -
JP PROJEKT, ČKAIT
1300383

Účastník:

MG Construction s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							117 200,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							117 200,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							5 500,00	
1	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012303000					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					
3	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	...	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013294000					
	P		Poznámka k položce: Výrobní a dílenská dokumentace.					
D VRN3 Zařízení staveniště							27 000,00	
4	K	031203000	Terénní úpravy pro zařízení staveniště	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031203000					
5	K	031303000	Náklady na zábor	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031303000					
6	K	032103000	Náklady na stavební buňky	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/032103000					
7	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/032803000					
8	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	...	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/032903000					
9	K	033103000	Připojení energií	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/033103000					
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/033203000					
11	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034103000					
12	K	034503000	Informační tabule na staveništi	...	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034503000					
13	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/039103000					
14	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/039203000					
D VRN4 Inženýrská činnost							49 500,00	
15	K	041103000	Dozor projektanta	...	1,000	19 000,00	19 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041103000					
16	K	041203000	Technický dozor investora	...	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041203000					
17	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	...	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041403000					
18	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	...	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/042503000					
19	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043103000					
	P		Poznámka k položce: Veškeré zkoušky a revize potřebné pro kolaudaci stavby.					
20	K	044003000	Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště	...	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/044003000					
D VRN6 Územní vlivy							25 000,00	
21	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	...	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000					
D VRN9 Ostatní náklady							10 200,00	
22	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	...	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/092103001					
23	K	092203000	Náklady na zaškolení	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/092203000					
24	K	094103000	Náklady na vyklížení objektu	...	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/094103000					
25	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/094104000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

P

*Poznámka k položce:
Dle platného PBR.*

